



Zakład Usług  
Komunalnych  
i Transportu  
Publicznego  
Spółka z o.o.

L.dz. 2125/2022

Chocianów, dnia 01.07.2022r.

ul. Głogowska 14  
59 – 140 Chocianów

Tel. 76 818 55 76  
Fax 76 818 34 50

[sekretariat@zukunftp-chocianow.pl](mailto:sekretariat@zukunftp-chocianow.pl)  
[www.zukunftp-chocianow.pl](http://www.zukunftp-chocianow.pl)

Sąd Rejonowy dla Wrocławia  
Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy  
Krajowego Rejestru Sądowego  
KRS 0000009336

Kapitał zakładowy: 2 171 500,00 zł

NIP 692-22-82-211  
REGON 390928599

Bank Spółdzielczy we Wschowie:  
07 8669 0001 0162 2203 2000 0002

SGB-Bank S. A. Oddział w Przemkowie:  
76 1610 0048 2000 0587 1554 0002

**Pan**  
**Wojciech Jodźko-Krzak**  
**PIU Inżynieria Pro-Eko Sp. z o.o.**  
**Ul. Strażacka 37**  
**43-382 Bielsko-Biała**

Dotyczy : warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej projektowanego konteneru socjalno biurowego położonego na działce nr 230/7 obręb 1 w miejscowości Chocianów gm. Chocianów.

W rozpatrzeniu wniosku zarejestrowanego pod nr L.dz. 1481/2022, który wpłynął w dniu 29.06.2022r. w sprawie wydania warunków technicznych przyłączenia projektowanego konteneru socjalno-biurowego do sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej oraz zapewnianie wody na cele p. poż dla dz. nr 230/7 obręb 1 w miejscowości Chocianów, gmina Chocianów, ZUKITP Spółka z o.o. w Chocianowie uprzejmie informuje w zakresie :

**sieci wodociągowej** - zapewnia dostawę wody pitnej do projektowanego konteneru socjalno-biurowego położonego na działce nr 230/7 obręb 1 w miejscowości Chocianów oraz dostawę wody na cele p. poż. z istniejącej sieci wodociągowej W150 zlokalizowanej w dz. nr 234. Należy uzyskać zgodę od właściciela działki w obrębie której zlokalizowana jest sieć wodociągowa.

**sieci kanalizacji sanitarnej** – zapewnia odbiór ścieków z projektowanego kontenera socjalno-biurowego położonego na działce nr 230/7 obręb 1 w miejscowości Chocianów, gmina Chocianów do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej KS 300 zlokalizowanej w dz. nr 234 poprzez wpięcie do istniejącej studni o rzędnych 145.08/142.87 lub 144.70/142.79. Należy uzyskać zgodę od właściciela działki w obrębie której zlokalizowana jest sieć KS.

#### **Warunki techniczne:**

1. **Należy opracować plan sytuacyjny (sporządzony na aktualnej kopii mapy zasadniczej lub jednostkowej) lub projekt budowlany budowy przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej.**
2. **Uzgodniony plan sytuacyjny lub projekt budowlany przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej stanowi załącznik dla zgłoszenia rozpoczęcia robót.**
3. Przy wykonywaniu przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej należy uwzględnić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla m. Chocianów.
4. Przyłącze wodociągowe należy wykonać na głębokości **1,20mb** z rury **PE HD SDR11 DN 90** wraz zabudową hydrantu nadziemnego DN80 do istniejącej sieci wodociągowej **W150**.
5. Należy zamontować układ pomiarowy – wodomierz przemysłowy klasy C, **R160 DN80** odporny na działanie pola magnetycznego zamontowany w szczelnej studni wodomierzowej **DN1000**. Studnia wodomierzowa zabudowana ma być możliwie najbliżej wpięcia do sieci (w obrębie działki Inwestora) i wyposażona ma być w 2 zawory odcinające oraz zawór antyskażeniowy.
6. Wpięcie do istniejącej sieci wykonać poprzez trójnik wraz z **zasuwą odcinającą**.
7. Zaleca się stosowanie armatury z żeliwa sferoidalnego.



Zakład Usług  
Komunalnych  
i Transportu  
Publicznego  
Spółka z o.o.

ul. Głogowska 14  
59 – 140 Chocianów

Tel. 76 818 55 76  
Fax 76 818 34 50

[sekretariat@zukunftp-chocianow.pl](mailto:sekretariat@zukunftp-chocianow.pl)  
[www.zukunftpchocianow.pl](http://www.zukunftpchocianow.pl)

Sąd Rejonowy dla Wrocławia  
Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy  
Krajowego Rejestru Sądowego  
KRS 0000009336

Kapitał zakładowy: 2 171 500,00 zł

NIP 692-22-82-211  
REGON 390928599

Bank Spółdzielczy we Wschowie:  
07 8669 0001 0162 2203 2000 0002

SGB-Bank S. A. Oddział w Przemkowie:  
76 1610 0048 2000 0587 1554 0002

8. Wszelkie łączenia rury wykonywać metodą zgrzewania elektrooporowego lub doczołowego.
9. Przyłącze kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rur PVC160 poprzez wpięcie do istniejącej studni KS o rzędnych 145.08/142.87 lub 144.70/142.79.  
W miejscach zmiany kierunku trasy przyłącza należy wykonać studnie rewizyjne DN315 lub DN425.
10. Należy zachować wszystkie zasady sztuki budowlanej m.in. zastosowanie podsypki rurociągu, ułożenie folii z metalową wkładką na trasie przyłączy.
11. **Należy powiadomić ZUKiTP Sp. z o.o. w Chocianowie o terminie rozpoczęcia prac – w tym celu należy złożyć stosowny wniosek.**
12. **Odbiór wykonanego przyłącza wodociągowego oraz przyłącza KS przed zasypaniem, jako roboty zanikowe wykona ZUKiTP Sp. z o.o. w Chocianowie.**
13. **Wpięcie do sieci należy wykonać w obecności pracownika Spółki.**
14. **Wszystkie prace zanikowe zakończone muszą być protokolarnie (warunek odbioru).**
15. Należy wykonać inwentaryzację powykonawczą budowanego przyłącza wody oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej.
16. Należy oznakować zasuwę odcinającą i miejsca wpięcia.
17. **Dokumenty niezbędne do odbioru końcowego :**
  - a) Warunki techniczne wydane przez ZUKiTP Sp. z o. o. w Chocianowie.
  - b) Plan sytuacyjny lub projekt techniczny budowanego przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej.
  - c) Protokół robót zanikowych.
  - d) Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza z potwierdzoną przez geodetę długością przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej lub oświadczenie Inwestora o wykonaniu inwentaryzacji powykonawczej.

Warunki techniczne są ważne przez okres 2 lat od dnia ich wydania.

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU  
ZUKiTP Sp. z o.o.  
Paweł Najdek

Rozdzielnik:

1. Adresat
2. ZUKiTP Sp. z o.o. w Chocianowie ,  
Dział Techniczny – a/a